

کمیسیون ماده پنج شهر شاهین شهر مورخ ۹۸/۰۷/۰۲

| ردیف | نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه | موضوع درخواست آدرس ملک | مبلغی مترمربع | نظریه کمیسیون ماده پنج | ردیف | نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه | موضوع درخواست آدرس ملک | مبلغی مترمربع | نظریه کمیسیون ماده پنج |
|------|--|---|--|--|------|--|--|------------------|---|
| ۱ | علیرضا مطلبی ۹۷/۲۹-۵۸ ۹۷/۹/۲۴ | تغییر کاربری از مسکونی به تجاری شهرک میلاد خیابان معراج فرعی ۵ شرقی | ۲۰۲ | با توجه به ساخته شدن پلاک، با موضوع مخالفت گردید. | ۱۱ | فاطمه حاج حیدری ۹۷/۳۴۱۱۱ ۹۷/۱۱/۱۶ | تغییر کاربری از مسکونی به تجاری - خدماتی (تاکسی تلفنی) خانه کارگر- فاز ۳- بلوار ۹ دی | ۲۳۴ | با توجه به ضوابط تاکسیرانی با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری - خدماتی (تاکسی تلفنی) با تامین پارکینگ و دسترسی از گذر ۱۰ متری شمالی موافقت گردید. |
| ۲ | رضا جهانگیری ۹۷/۳۶۴۶۶ ۹۷/۱۲/۸ | تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۶۵۶۹ مترمربع خیابان عطار - فرعی ۱۳ غربی | ۲۶۷ | با موضوع مخالفت گردید. | ۱۲ | صغری طاهری ۹۷/۳۶۴۴۳ ۹۷/۱۲/۹ | تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۰ مترمربع مجموعه رادانی بور- بلوار امامت | ۲۰۰ | با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۰ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ موافقت گردید. |
| ۳ | ناهید اله یاری ۹۸/۲۰-۷۱ ۹۸/۲/۲ | تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار نبوت- فرعی اول | ۱۵۷ | با موضوع مخالفت و مقرر گردید مطابق ضوابط طرح تفصیلی اقدام گردد. | ۱۳ | تقی خلیفه ۹۵/۲۷۰-۴۹ ۹۵/۱۰-۲۲ | افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری (۳۰ مترمربع در ۴۰٪ حیاط) خیابان علامه طباطبایی | ۲۵۰ | مجدداً با موضوع مخالفت و مقرر گردید دبیرخانه از پذیرش هر گونه درخواست در این خصوص خودداری نماید. |
| ۴ | یاسمن مرادی ۹۸/۳۱۹۸ ۹۸/۲/۱۰ | تغییر کاربری از مسکونی به تجاری مجموعه پردیس - فرعی ۲ | ۲۲۵ | با توجه به قرار گیری پلاک در محور صرفاً ترافیکی، با موضوع مخالفت گردید. | | | | | |
| ۵ | مصربه غیشاوی نژاد ۹۸/۶۵۶۷ ۹۸/۳/۵ | تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در ۴۰٪ فضای پار(حیاط) مجموعه تفکیکی امام رضا-بلوار شاهد | ۱۹۸ | با توجه به ساخته شدن پلاک، با موضوع مخالفت گردید. | | | | | |
| ۶ | اصغر بوجاری ۹۸/۴۵۲۶ ۹۸/۲/۲۲ | تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار شیخ بهایی - فرعی ۳ غربی | ۲۲۵/۲۵ | با موضوع مخالفت گردید. | | | | | |
| ۷ | علی قهرمان ۹۸/۱۱۰-۰۳ ۹۸/۴/۲۰ | تغییر کاربری از مسکونی به خدماتی به مساحت ۳۴۳۵ مترمربع خیابان انوری - فرعی ۴ | ۲۱۲ | با توجه به ساخت و ساز انجام شده، با موضوع مخالفت گردید. | | | | | |
| ۸ | آقای باقری ۹۸/۱۰-۹۴۷ ۹۸/۴/۲۰ | تغییر کاربری از مسکونی به خدماتی خیابان عطار - فرعی ۷ شرقی | ۱۳/۲۳۵ | با توجه به عدم تامین پارکینگ با موضوع مخالفت گردید. | | | | | |
| ۹ | راه و شهرسازی | تغییر کاربری از تجاری-خدماتی به مسکونی-تجاری مسکن مهر | قطعه ۱: ۳۲۶۲/۴ قطعه ۲: ۴۱۵۲/۸۲ قطعه ۳: ۳۷۱۱/۸۳ | در راستای اقدام ملی ساخت مسکن، با تغییر کاربری از تجاری - خدماتی به مسکونی - تجاری با سطح اشغال ۶۰٪، تامین پارکینگ مسقف و خدمات و ارتفاع مطابق طرح تفصیلی با کد M6 موافقت گردید. | | | | | |
| ۱۰ | شهرداری ۹۸/۱۵۱-۲۵ ۹۸/۶/۵ | افزایش سطح اشغال از ۴۵٪ به ۶۰٪ درخصوص قطعات A, B, C و D مسکن مهر | قطعه A: ۱۷۶۵/۳۳ قطعه B: ۱۲۱۹/۷۳ قطعه C: ۱۲۲۱/۹۷ قطعه D: ۳۹۵ | با افزایش سطح اشغال حداکثر ۶۰٪ ضمن تاکید بر رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری منجمه سایه اندازی و مشرفیت پلاک های مجاور (با رعایت عقب نشینی ۴۵ درجه از پلاک مجاور) موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکنتسبه مجاورین به عهده شهرداری می باشد. | | | | | |

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.